CONTRATO ☐ CARTA DE ACEPTACIÓN [X] RESOLUCIÓN ☐ CONVENIO ☐

No. 4181.010.26.1.246-2021

1. DESCRIPCIÓN GENERAL *(Indicar no aplica en las casillas que no correspondan al contrato (N/A))*
- (Las casillas marcadas con (*) solo diligenciar para contratos de obra Pública)

Nombre del Contratista	COMERCIALIZADORA ROMO S.A.S
Documento de identificación del contratista	900.950.719-7
Nombre del representante legal del contratista	STEFANY ROJAS VILLALOBOS
Documento de identificación del representante legal del contratista	1.030.575.225
Nombre del Supervisor /Interventor	REINEL GUZMAN MENDOZA- TÉCNICO OPERATIVO GRADO 3
Documento de identificación del Supervisor / Interventor	14.139.511
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N/A
Objeto	Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para cuatro (4) plantas eléctricas marca CUMMINS, una (1) marca STEWART & STEVENSON y una (1) marca PERKINS – R551345, ubicadas en el complejo CAM, edificio Fuente Versalles, el Centro de Servicios de Ladera y el Edificio Boulevard Sexta Avenida, incluido el suministro de insumos, partes, materiales, equipos, herramientas y mano de obra necesaria que garantice el adecuado funcionamiento de las plantas.
Tipo de contrato o convenio	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.	3700018898
Certificado de Registro Presupuestal No.	4500226175
Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	N/A
Certificado(s) de Registro Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	N/A
(*) Localización (solo para contratos de obra)	N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

(*) Tipo de construcción (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área cubierta construida (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área exterior construida (solo para contratos de obra)	N/A

2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO *(Indicar cero (0) en las casillas que no apliquen)*

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor inicial	Cuarenta y dos millones novecientos sesenta y cinco mil novecientos veinticinco pesos m/cte. ($42.965.925).
Valor de la(s) adición(es)	N/A
Valor total del contrato	Cuarenta y dos millones novecientos sesenta y cinco mil novecientos veinticinco pesos m/cte. ($42.965.925).
Saldo a favor del contratista	$0
Saldo a favor del municipio	Trecientos seis pesos con noventa y cinco centavos M/ Cte. ($306,95)
Valor total ejecutado del contrato	Cuarenta y dos millones novecientos sesenta y cinco mil seiscientos dieciocho pesos M/cte. ($42.965.618)
Valor total ejecutado del contrato expresado en S.M.M.L.V, (incluida(s) la(s) adición(es) a la fecha de terminación del contrato)	47,29156638 SMMLV

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

3.1. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

DESCRIPCIÓN	PLAZO *hasta (dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Plazo inicial de ejecución	27/04/2021	----------
Prórroga No. 1 *(cuando aplique)*	N/A	----------
Prórroga No. 2 *(cuando aplique)*	N/A	----------
Prórroga No. 3 *(cuando aplique)*	N/A	----------
Terminación anticipada *(cuando aplique)*	N/A	----------
Plazo final	*Desde 27/04/2021 hasta 15/12/2021*	----------

3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN *(dd/mmm/aaaa)*	TIEMPO *(meses / días)*	OBSERVACIONES
Acta de Suspensión	----------	----------	----------
Acta de Reanudación	----------	----------	----------
Tiempo total de suspensión		----------	----------

4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

NÚMERO	TIPO	DETALLE
----------	----------	----------

5. ESTADO JURÍDICO

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA	OBSERVACIONES
Multas	----------	----------	----------
Incumplimiento	----------	----------	----------
Caducidad	----------	----------	----------

5.1. OTROS

NOVEDAD	FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Transacciones	----------	----------
Cesiones	----------	----------
Conciliaciones	----------	----------
Compensaciones Otros (cuáles)	----------	----------

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES.

El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

6.1. PERSONA NATURAL

Verificación de la planilla de aportes correspondiente.

OBLIGACIÓN	NÚMERO DE PLANILLA Y FECHA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	----------

6.2 PERSONA JURÍDICA

Verificación de certificación expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo a los requerimientos de ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	NOMBRE	CARGO
1/12/2021	Stefany Rojas Villalobos C.C 1.030.575.225	Representante legal

7. GARANTÍAS

Nota: Una vez el supervisor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de aprobación de garantías
			Desde *(dd/mmm/aaaa)*	Hasta *(dd/mmm/aaaa)*		
Cumplimiento	Seguros del estado	41-44-101241555	8/04/2021	15/06/2022	$8.593.185	16/04/2021
Prestaciones sociales	Seguros del estado	41-44-101241555	8/4/2021	15/12/2024	$2.148.296,25	16/04/2021
Calidad del servicio	Seguros del estado	41-44-101241555	8/04/2021	15/06/2022	$8.593.185	16/04/2021
Calidad y correcto funcionamiento	Seguros del estado	41-44-101241555	15/12/2021	15/06/2022	$8.593.185	16/04/2021
Responsabilidad civil extracontractual	Seguros del estado	41-40-101041218	8/04/2021	15/12/2021	$181.705.200	16/04/2021

8. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

CAUSA	OBSERVACIONES
N/A	N/A

9. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

a) Contrato de prestación de servicios No 4181.010.26.1.246-2021
b) Informe de supervisión parcial
c) Informe de supervisión final.

Las partes manifiestan que aceptan la liquidación de la Aceptación de oferta No. 4181.010.26.1.246-2021, a partir de la fecha de suscripción de la presente acta y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del negocio jurídico en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto.

Por consiguiente, con la suscripción de la presenta acta quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali y el Contratista por concepto de la Aceptación de oferta No. 4181.010.26.1.246-2021.

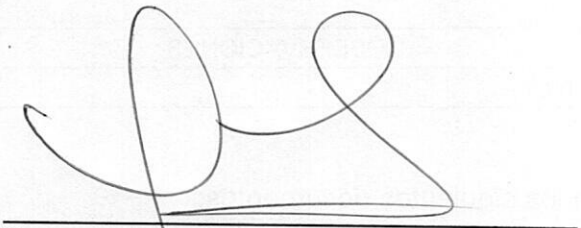
SALVEDADES:

Para constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, a los 18 días del mes de febrero de 2022.

Ordenador del Gasto
CARLOS ALFONSO SALAZAR SARMIENTO
DIRECTOR TÉCNICO – UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE BIENES Y SERVICIOS

Contratista
COMERCIALIZADORA ROMO S.A.S NIT. 900.950.719-7
STEFANY ROJAS VILLALOBOS
CC. 1.030.575.225

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



Supervisor
REINEL GUZMAN MENDOZA
TÉCNICO OPERATIVO GRADO 3
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE BIENES Y SERVICIOS

Elaboró: Reinel Guzman M.-Técnico operativo
Revisó: Andrés Angulo T. / Contratista

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.